

## **Как воспользоваться льготой, не учтенной в налоговом уведомлении**

**Шаг 1.** Проверить, учтена ли льгота в налоговом уведомлении. Для этого изучить содержание граф «Размер налоговых льгот», «Налоговый вычет».

В случае, если в отношении объекта налогообложения льгота предоставлена в полном объеме и сумма налога за указанный объект равна «нулю», то такой объект в налоговом уведомлении не указывается.

**Шаг 2.** Если в налоговом уведомлении льготы не применены, необходимо выяснить относится ли налогоплательщик к категориям лиц, имеющим право на льготы по объектам в налоговом уведомлении.

### **Транспортный налог**

Освобождение от уплаты налога на территории г. Москвы предусмотрено Законом г. Москвы от 09.07.2008 «О транспортном налоге» в отношении одного транспортного средства для определенных категорий налогоплательщиков, на которых зарегистрированы транспортные средства (в том числе инвалиды I, II групп инвалидности, инвалиды и ветераны боевых действий, один из родителей (усыновителей) в многодетной семье, один из родителей (законных представителей) ребенка-инвалида и т.п.).

### **Земельный налог**

Действует федеральная льгота, которая уменьшает налоговую базу на кадастровую стоимость 600 квадратных метров одного земельного участка. Льготой могут воспользоваться владельцы земельных участков, относящиеся к следующим категориям: пенсионеры; предпенсионеры; инвалиды I и II групп; инвалиды с детства; ветераны Великой Отечественной войны и боевых действий; многодетные; другие категории граждан, указанные в пункте 5 статьи 391 НК РФ.

Дополнительные льготы для отдельных категорий граждан в отношении земельных участков, расположенных на территории г. Москвы, установлены Законом г. Москвы от 24.11.2004 № 74 «О земельном налоге».

### **Налог на имущество физических лиц**

Льготы для 21 категории налогоплательщиков (пенсионеры, предпенсионеры, инвалиды и ветераны боевых действий, военнослужащие, участники СВО и члены их семей, владельцы хозстроений до 50 кв.м и т.п.) предусмотрены статьей 407 НК РФ. Льгота предоставляется в размере подлежащей уплате суммы налога в отношении объекта, не используемого в предпринимательской деятельности. Льгота освобождает от уплаты налога в отношении одного объекта каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога: 1) квартира или комната; 2) жилой дом; 3) помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 НК РФ; 4) хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 НК РФ; 5) гараж или машино-место.

В соответствии с пунктом 1 статьи 407 НК РФ налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 НК РФ, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 НК РФ, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

Дополнительные льготы по налогу для отдельных категорий граждан в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории г.Москвы, установлены Законом г.Москвы от 19.11.2014 № 51 «О налоге на имущество физических лиц».

С информацией о налоговых льготах можно ознакомиться в рубрике «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам» на сайте ФНС России (<https://www.nalog.ru/rn77/service/tax/>), либо обратившись в налоговые инспекции или в контакт-центр ФНС России (тел. 8 800 – 222-22-22).

**Шаг 3.** Убедившись, что налогоплательщик относится к категориям лиц, имеющим право на налоговую льготу, но налоговая льгота не учтена в налоговом уведомлении, налогоплательщик вправе подать заявление по установленной форме (приказ ФНС России от 14.11.2017 № ММВ-7-21/897@) о предоставлении льготы по транспортному налогу, земельному налогу, налогу на имущество физических лиц, а также вправе представить документы, подтверждающие право на льготу.

Подать заявление о предоставлении налоговой льготы в налоговый орган и документы можно любым удобным способом: через личный кабинет налогоплательщика; почтовым сообщением; путем личного обращения в любую налоговую инспекцию; через уполномоченный МФЦ.

Для удобства граждан в период 15.10.2025 по 15.12.2025 налоговые инспекции г. Москвы работают по вторникам и четвергам до 20.00.