



ОТЧЕТ
ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ»
О РЕЗУЛЬТАТАХ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В 2024 ГОДУ И ПЛАНАХ НА 2025 ГОД

ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ НАШЕЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ...

**ВЫПОЛНЕНИЕ ЗАДАЧ:
НАДЕЖНО, КАЧЕСТВЕННО, БЕЗОПАСНО!**

ТЕМ САМЫМ МЫ ОБЕСПЕЧИВАЕМ
БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ
ДЛЯ ЖИТЕЛЕЙ НАШЕГО РАЙОНА!



УПРАВЛЕНИЕ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ, СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

дома на
обслуживании

238

*ОДНИМ ИЗ ОСНОВНЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ» ЯВЛЯЕТСЯ
УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНЫМ ФОНДОМ.*

*ПОДДЕРЖИВАТЬ ПОВСЕДНЕВНОЕ
РАБОТОСПОСОБНОЕ СОСТОЯНИЕ ВСЕХ
ТЕХНИЧЕСКИХ СИСТЕМ ЖИЛЫХ ДОМОВ И ПРИ
ЭТОМ ОБЕСПЕЧИТЬ БЛАГОПРИЯТНЫЕ И, САМОЕ
ГЛАВНОЕ, БЕЗОПАСНЫЕ УСЛОВИЯ ПРОЖИВАНИЯ
ЖИТЕЛЕЙ РАЙОНА ОСТАЕТСЯ ДЛЯ НАС САМОЙ
ГЛАВНОЙ, ПРИОРИТЕТНОЙ ЗАДАЧЕЙ.*

дома в
управлении

223

- *Общая площадь – 2 541 552,1 м²*
- *Жилая площадь – 2 445 749,9 м²*
- *Количество подъездов – 968*
- *Количество квартир – 46545*
- *МКД с газовым оборудованием - 8*
- *МКД со скатными кровлями - 4*
- *Количество лифтового оборудования – 1 555*
- *ППИ - 65*
- *Кол-во ламп сигналов – 25498*

ПРОГРАММА «ПРИВЕДЕНИЕ ПОДЪЕЗДОВ В ПОРЯДОК»



2024

➤ 147 подъездов в 30 МКД

2025 ПЛАН

➤ 165 подъездов в 28 МКД

В НАШЕЙ РАБОТЕ ВАЖНО КАЧЕСТВЕННО ВЫПОЛНИТЬ РЕМОНТ, А СО СТОРОНЫ ЖИТЕЛЕЙ СОХРАНИТЬ И НЕ ДОПУСКАТЬ НЕБРЕЖНОГО ОТНОШЕНИЯ И ВАНДАЛЬНЫХ ДЕЙСТВИЙ В ОТНОШЕНИИ ОБЩЕДОМОВОГО ИМУЩЕСТВА.

**ПРОГРАММА
«ПРИВЕДЕНИЕ
ПОДЪЕЗДОВ В
ПОРЯДОК»**



ПОДГОТОВКА ДОМОВ К ОЗП

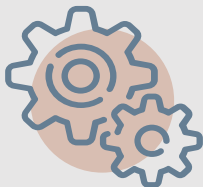


замена запорной арматуры,
замена теплоизоляции на
трубопроводах,
производится промывка и
опрессовка систем

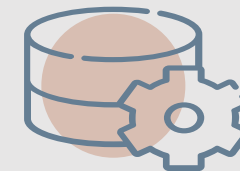


ремонт и утепление
трубопроводов в чердачных
и подвальных помещениях,
приведение в порядок
помещений подвалов

замена или ремонт
трубопроводов систем
ЦО, ХВС и ГВС
канализационных труб,
кровельного покрытия



ремонт дверей и окон для
обеспечения теплового
контура в зимний период



ПОДГОТОВКА
ДОМОВ К ОЗП



В ЦЕЛЯХ ОРГАНИЗАЦИИ РАБОТЫ ПО ПРЕДУПРЕЖДЕНИЮ ПАДЕНИЯ СНЕГА И НАЛЕДИ С КРОВЛИ, СО СВЕСОВ И ВЫСТУПАЮЩИХ ЭЛЕМЕНТОВ ФАСАДОВ ЗДАНИЙ.

СФОРМИРОВАНЫ 2 БРИГАДЫ (ПО 5 ЧЕЛОВЕК)

ПРОШЛИ МЕДИЦИНСКОЕ ОБСЛЕДОВАНИЕ, ДОПУЩЕНЫ К РАБОТЕ НА ВЫСОТЕ, ОБУЧЕНЫ БЕЗОПАСНЫМ МЕТОДАМ РАБОТЫ, ИМЕЮТ УДОСТОВЕРЕНИЯ НА ПРАВО ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ, УКОМПЛЕКТОВАНЫ НЕОБХОДИМЫМ ИНВЕНТАРЕМ И ОБОРУДОВАНИЕМ



АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА

ДЛЯ ОПЕРАТИВНОЙ ЛИКВИДАЦИИ ВОЗНИКАЮЩИХ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ ФУНКЦИОНИРУЕТ КРУГЛОСУТОЧНАЯ АВАРИЙНАЯ СЛУЖБА, ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЛЕКТОВАННАЯ НЕОБХОДИМЫМИ ТЕХНИЧЕСКИМИ И МАТЕРИАЛЬНЫМИ СРЕДСТВАМИ, В ТОМ ЧИСЛЕ ПЕРЕДВИЖНЫМИ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯМИ, ТЕПЛОВЫМИ ПУШКАМИ, РАЗЛИЧНЫМИ ЭЛЕКТРОТЕХНИЧЕСКИМИ ПРИБОРАМИ И ПРОЧИМ



**ЯНВАРЬ
2024 ГОДА**

**АВАРИЯ НА
ПОДСТАНЦИИ №505
«БЕСКУДНИКОВО»**

**В РЕЗУЛЬТАТЕ АВАРИИ ОТКЛЮЧЕНО:
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ,
ВОДОСНАБЖЕНИЕ,
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**

**В БОЛЕЕ 85 МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ НА
ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ. В ЭПИЦЕНТРЕ
ПРОИЗОШЕДШЕЙ АВАРИИ ОКАЗАЛСЯ КРУПНЫЙ
ЖК НА ВЫСОКОВОЛЬТНОМ ПР-ДЕ, В КОТОРОМ
ПРОЖИВАЕТ ОКОЛО 3.500 ЧЕЛОВЕК.**



ПОДЪЕМНЫЕ ПЛАТФОРМЫ

В 2024 ГОДУ УСТАНОВЛЕНЫ ПОДЪЕМНЫЕ ПЛАТФОРМЫ ПО 6 АДРЕСАМ:

- САННИКОВА УЛ, Д.3 КОРП.2, ПОДЪЕЗД 3
- АЛТУФЬЕВКОЕ Ш., Д.13, КОРП. 2, ПОДЪЕЗД 3
- ДЕКАБРИСТОВ УЛ, Д.1 ПОДЪЕЗД 2
- АЛТУФЬЕВСКОЕ Ш, Д.34А ПОДЪЕЗД 6
- КАРГОПОЛЬСКАЯ УЛ, Д.11 КОРП.2 ПОДЪЕЗД 1
- ХАЧАТУРЯНА УЛ, Д.12 КОРП.3 ПОДЪЕЗД 4



В 2025 ГОДУ ЗАПЛАНИРОВАНЫ РАБОТЫ ПО УСТАНОВКЕ ППИ ПО 7 АДРЕСАМ:

- ЯКУШКИНА ПР-Д, Д.5 ПОДЪЕЗД 3
- ОТРАДНАЯ УЛ, Д.15Б ПОДЪЕЗД 3
- СЕВЕРНЫЙ БУЛ, Д.19А ПОДЪЕЗД 1
- АЛТУФЬЕВСКОЕ Ш, Д.22А ПОДЪЕЗД 3
- БЕРЕЗОВАЯ АЛЛЕЯ, Д.7 ПОДЪЕЗД 1
- ПЕСТЕЛЯ УЛ, Д.2 ПОДЪЕЗД 7
- КАРГОПОЛЬСКАЯ УЛ, Д.6 ПОДЪЕЗД 4

КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ



СОГЛАСНО РЕГИОНАЛЬНОЙ ПРОГРАММЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД НА
ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА МОСКВЫ (ОТ 29.12.2014 №832-ПП)
ВЫПОЛНЕНА РАБОТА ПО МОДЕРНИЗАЦИИ ИЛИ ЗАМЕНЕ
ЛИФТОВОГО ОБОРУДОВАНИЯ В 2024 ГОДУ ПО 1МУ АДРЕСУ.

- СЕВЕРНЫЙ БУЛЬВАР, Д. 19А



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД

РАБОТЫ ВЫПОЛНЯЛИСЬ СОГЛАСНО ГРАФИКУ ПРОИЗВОДСТВА РАБОТ ПО 8-МИ ИНЖЕНЕРНЫМ СИСТЕМАМ И КОНСТРУКТИВНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ

УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д.20 К.1
В РАЙОНЕ ОТРАДНОЕ

(2 СИСТЕМЫ)

- ✓ РЕМОНТ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (РАЗВОДЯЩИЕ МАГИСТРАЛИ)
- ✓ РЕМОНТ КРОВЛИ

УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д. 28 К.1
В РАЙОНЕ ОТРАДНОЕ

(1 СИСТЕМА)

- ✓ РЕМОНТ КРОВЛИ



УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д.10 К.2
В АЛЕКСЕЕВСКОМ РАЙОНЕ

(1 СИСТЕМА)

- ✓ РЕМОНТ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

ПРОСПЕКТ МИРА, Д.118
В АЛЕКСЕЕВСКОМ РАЙОНЕ
(4 СИСТЕМЫ)

- ✓ РЕМОНТ ВНУТРИДОМОВЫХ ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ ВОДООТВЕДЕНИЯ
- ✓ РЕМОНТ ФАСАДА
- ✓ РЕМОНТ ПОЖАРНОГО ВОДОПРОВОДА
- ✓ РЕМОНТ ПОДВАЛА



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД



УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д.20 К.1

(2 СИСТЕМЫ)

- ✓ РЕМОНТ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (РАЗВОДЯЩИЕ МАГИСТРАЛИ)
- ✓ РЕМОНТ КРОВЛИ



**КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МКД**

УЛ. ДЕКАБРИСТОВ, Д. 28 К.1

(1 СИСТЕМА)

✓ РЕМОНТ КРОВЛИ



**КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ ОБЩЕГО
ИМУЩЕСТВА МКД**

УЛ. КОСМОНАВТОВ, Д.10 К.2

(1 СИСТЕМА)

✓ **РЕМОНТ
ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ**



КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МКД



ПРОСПЕКТ МИРА, Д.118

(4 СИСТЕМЫ)

- ✓ РЕМОНТ
ВНУТРИДОМОВЫХ
ИНЖЕНЕРНЫХ СЕТЕЙ
ВОДООТВЕДЕНИЯ
- ✓ РЕМОНТ ФАСАДА
- ✓ РЕМОНТ ПОЖАРНОГО
ВОДОВОДА
- ✓ РЕМОНТ ПОДВАЛА



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ НА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ ПРОВЕДЕНЫ РАБОТЫ НА 27 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЯХ:

21 адрес

*комплексное
благоустройство*

БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.27
БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.27А
ДЕКАБРИСТОВ УЛ., Д.21
КАРГОПОЛЬСКАЯ УЛ., Д.18
САННИКОВА УЛ., Д.7
ОТРАДНАЯ УЛ., Д.11
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.2, Д.4, Д.6, Д.6А,
Д.8, Д.9, Д.12, Д.13, Д.14, Д.17,
Д.19, Д.19А, Д.21, Д.21А

6 адресов

*ремонт
асфальтобетонного
покрытия большими
картами*

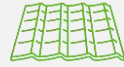
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.4
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.6
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.9
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.13
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.17
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.19

БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ



44,2 тыс. м²

АСФАЛЬТОБЕТОННОЕ
ПОКРЫТИЕ



10,2 пог. м

ЗАМЕНА ДОРОЖНОГО БОРТ.
КАМНЯ



8278 пог. м

ЗАМЕНА САДОВОГО КАМНЯ



198

МАЛЫЕ
АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ



7,4 тыс. м²

УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ
НА ДЕТСКИХ
И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДКАХ



1 шт.

УСТРОЙСТВО ПЛОЩАДОК
ТИХОГО ОТДЫХА



17 шт.

РЕКОНСТРУКЦИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ
ПЛОЩАДОК 47 модулей



44 тыс. м²

Общая площадь газонов 85 тыс. м²
из них ремонт



620 пог. м

ЗАМЕНА ОГРАЖДЕНИЙ СП



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ БЛАГОУСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ СТИМУЛИРОВАНИЯ УПРАВ
ПО 21 АДРЕСУ ВЫПОЛНЕНА РАБОТЫ:

- РЕМОНТ АСФАЛЬТОВЫХ ПОКРЫТИЙ – 15 586 М²
- РЕМОНТ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ – 3 636 М²
- ЗАМЕНА БОРТОВОГО КАМНЯ – 5 027 М²;
- РЕМОНТ ПАРКОВОЧНЫХ КАРМАНОВ – 7 254 М²
- ЗАМЕНА САДОВОГО БОРТА – 8 278 М²
- ЗАМЕНА/УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ НА ДЕТСКИХ
И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДКАХ – 7 470 М²
- ЗАМЕНА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ – 198 ШТ.
- РЕМОНТ ГАЗОНОВ – 43 858 М²
- РЕМОНТ БУНКЕРНЫХ ПЛОЩАДОК – 3 ШТ.
- РЕКОНСТРУКЦИЯ КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК – 17 ШТ.
- МОДЕРНИЗАЦИЯ ДЕТСКИХ И СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК – 35 ЕД.



Благоустройство района Отрадное в 2024 году

ул. Каргопольская, д.18 (Главконтроль)
фото до/после

Северный бульвар, д.17
фото до/после



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

Бестужевых ул., д. 27А
фото до/после



Пестеля ул. , д. 11
фото до/после



Благоустройство района Отрадное в 2024 году

Северный бульвар, д. 6
фото до/после



Северный бульвар, д. 6А
фото до/после



**В РАМКАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА 2024 ГОДА
В РАЙОНЕ ОТРАДНОЕ ОБОРУДОВАНО
17 КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК
НА 12 АДРЕСАХ
(47 МОДУЛЕЙ)**



**АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ РАСПОЛОЖЕНИЯ
КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ:**

1. БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д. 27
2. ДЕКАБРИСТОВ УЛ., Д. 21
3. КАРГОПОЛЬСКАЯ УЛ., Д. 18
4. САННИКОВА УЛ., Д. 7
5. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 21А
6. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 2
7. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 6
8. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 6А
9. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 9
10. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 12
11. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 13
12. СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д. 19



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

ПРОГРАММА РЕМОНТА АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ БОЛЬШИМИ КАРТАМИ (ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ АВД СВАО Г. МОСКВЫ):

СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.4
СЕВЕРНЫЙ Б-Р Д.6
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.9
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.13
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.17
СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.19

- РЕМОНТ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ – 10 613 М²
- РЕМОНТ ТРОТУАРА – 1 847 М²
- РЕМОНТ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ – 690 М²
- РЕМОНТ ПАРКОВОЧНЫХ КАРМАНОВ – 4 661 М²
- ЗАМЕНА БОРТОВОГО КАМНЯ – 5 240 ПОГ. М



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

Северный бульвар, д.19
фото до/после



Северный бульвар, д.13
фото до/после



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ



ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ СТИМУЛИРОВАНИЯ УПРАВЫ РАЙОНА ПРОВЕДЕНЫ СЛЕДУЮЩИЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

1. ЗАМЕНА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ И УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИЯ НА ДЕТСКИХ ПЛОЩАДКАХ:

- ДЕКАБРИСТОВ УЛ., Д.21А
- ХАЧАТУРЯНА УЛ., Д.12 КОРП.1
- СЕВЕРНЫЙ Б-Р, Д.15

2. РЕМОНТ БУНКЕРНЫХ ПЛОЩАДОК

- САННИКОВА УЛ., Д.1
- ХАЧАТУРЯНА УЛ., Д.12 КОРП.1
- ХАЧАТУРЯНА УЛ., Д.12 КОРП.2
- ХАЧАТУРЯНА УЛ., Д.12 КОРП.3

3. МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВЫСАДКЕ ДЕРЕВЬЕВ

- ВЫСОКОВОЛЬТНЫЙ ПР-Д., Д.1, КОРП.1 - 8

4. МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ В МЕСТАХ ПРОТОПОВ

- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.8
- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.13
- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.17
- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.17А

5. ПРОВЕДЕНЫ РАБОТЫ ПО РЕМОНТУ ГАЗОНОВ

- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.8
- БЕСТУЖЕВЫХ УЛ., Д.17

БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ

Северный бульвар, д. 15
фото до/после



ул. Декабристов, д. 21А
фото до/после



Хачатуряна ул., д. 12, корп.1
фото до/после






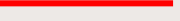
**ГАЗОНЫ ПО
ВЫСОКОВОЛЬТНОМУ
ПРОЕЗДУ**

**В РАМКАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА 2024 ГОДА
ВЫПОЛНЕНЫ РАБОТЫ ПО МОДЕРНИЗАЦИИ
ТЕРРИТОРИИ ПО
ВЫСОКОВОЛЬТНОМУ ПРОЕЗДУ Д. 1-8 (1 ЭТАП)
ВЫСАДКА ДЕРЕВЬЕВ - 96 ШТ.
КУСТАРНИКОВ - 4601 ШТ.**



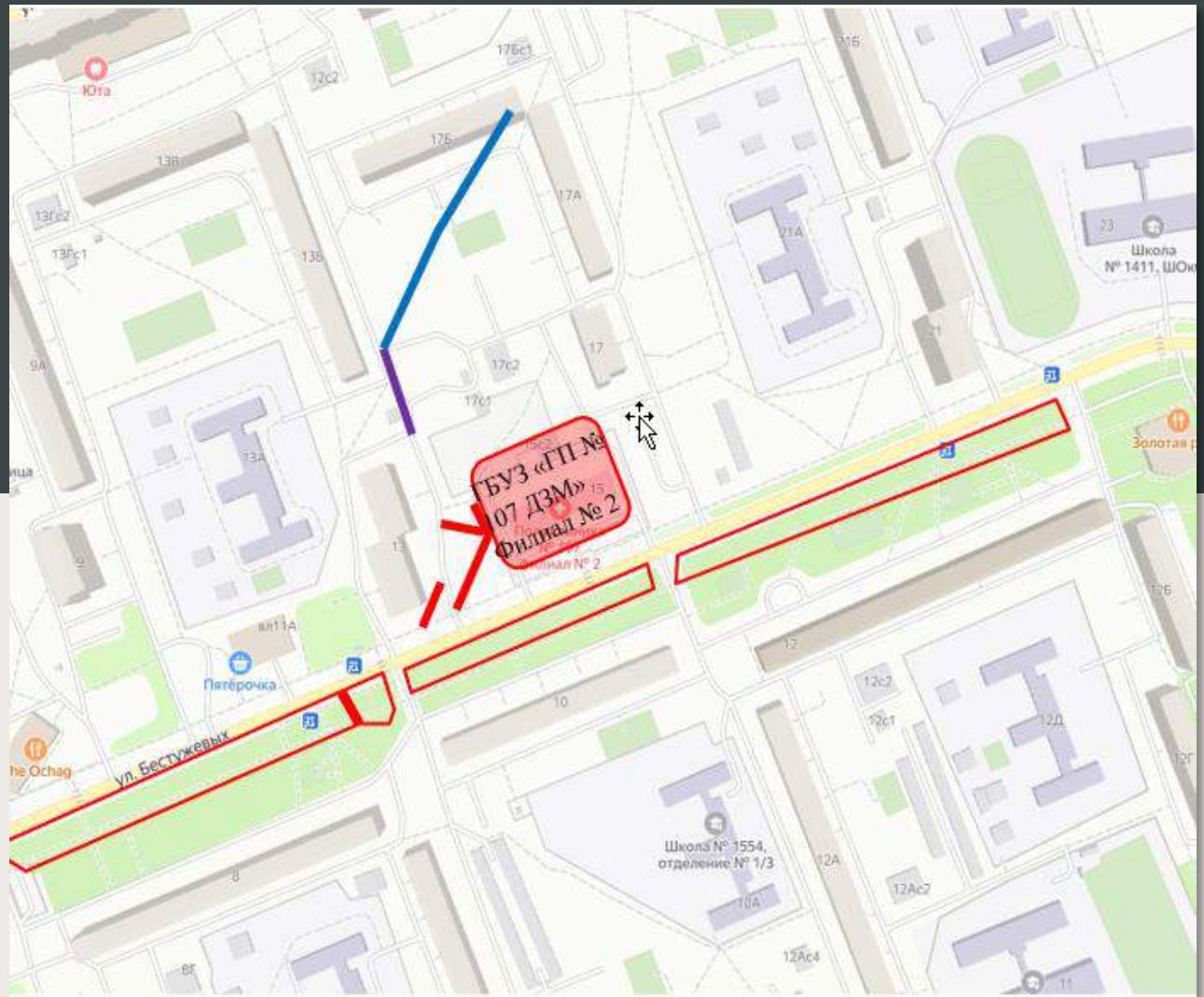
МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ В МЕСТАХ ПРОТОПОВ

ПРОТОПЫ/ГАЗОНЫ

Бестужевых ул., д. 17 А	
Бестужевых ул., д. 13	
Бестужевых ул., д. 17 (газоны)	
Бестужевых ул., д. 8 (газоны)	

ГАЗОНЫ (ДОПОЛНИТЕЛЬНО)

Бестужевых ул., д. 8	2500
Бестужевых ул., д. 10	2000
Бестужевых ул., д. 12	2500



 — ГБУЗ «ГП № 107 ДЗМ» ФИЛИАЛ № 2

Благоустройство района Отрадное в 2024 году

Бестужевых ул. д. 17А



Бестужевых ул. д. 13-17



Бестужевых ул. д. 17А



МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРОЙСТВУ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ В МЕСТАХ ПРОТОПОВ

БЕСТУЖЕВЫХ УЛ. Д. 13



БЛАГОУСТРОЙСТВО РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2024 ГОДУ



ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ЭКОНОМИИ ПРОШЛЫХ ПЕРИОДОВ ВЫПОЛНЕНЫ
МЕРОПРИЯТИЯ

1. УСТРОЙСТВО ОСНОВАНИЯ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК
ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ДКР Г. МОСКВЫ НА ДАННЫХ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДКАХ
ЗАМЕНЕНЫ МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ
ДЕКАБРИСТОВ УЛ., Д.29, Д.29А, ОТРАДНЫЙ ПР., Д.11, ПЕСТЕЛЯ УЛ., Д.1, Д.3,
ЗА, САННИКОВА УЛ., Д.11, КОРП.1, Д.13, Д.15, КОРП.2

2. ДОПОЛНИТЕЛЬНО ВЫПОЛНЕНЫ МЕРОПРИЯТИЯ ПО УСТРОЙСТВУ
АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ

РЕМОНТ ПРОЕЗЖЕЙ ЧАСТИ – 5588 М²

РЕМОНТ ТРОТУАРА – 1 742 М²

РЕМОНТ ДОРОЖНО-ТРОПИНОЧНОЙ СЕТИ – 809 М²

РЕМОНТ ПАРКОВОЧНЫХ КАРМАНОВ – 2606,30 М²

ЗАМЕНА БОРТОВОГО КАМНЯ – 3713 ПОГ.М.

ПЕСТЕЛЯ УЛ. Д. 3, ПЕСТЕЛЯ УЛ, Д. ЗА, ПЕСТЕЛЯ УЛ., Д. 1, ДЕКАБРИСТОВ УЛ.
Д. 29 И ДЕКАБРИСТОВ УЛ. Д. 29А

ПЛАНЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА РАЙОНА ОТРАДНОЕ В 2025 ГОДУ

В 2025 ГОДУ В РАМКАХ ВЫПОЛНЕНИЯ ПРОГРАММЫ
БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ РАЙОНА ОТРАДНОЕ
ЗАПЛАНИРОВАНЫ РАБОТЫ ПО
32 ДВОРОВЫМ ТЕРРИТОРИЯМ

25 АДРЕСОВ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ
СУР



7 АДРЕСОВ РЕМОНТ АБП БК

СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОДХ И ДТ

УБОРКА ТЕРРИТОРИИ ПРОИЗВОДИТСЯ РУЧНЫМ И МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ.
ДВОРНИКИ И РАБОЧИЕ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА ОБЕСПЕЧЕНЫ ЛЕТНЕЙ И ЗИМНЕЙ СПЕЦОДЕЖДОЙ И
НЕОБХОДИМЫМ РУЧНЫМ ИНВЕНТАРЕМ

НА ОБСЛУЖИВАНИИ ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ»

29 ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ 1 КАТЕГОРИИ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ ОБЪЕКТОВ
ОЗЕЛЕНЕНИЯ ПОСЛЕ ЗАВЕРШЕНИЯ
МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПАСПОРТИЗАЦИИ
1 И 2 КАТЕГОРИИ – 1 003 721,431 М²,
В ТОМ ЧИСЛЕ ПЛОЩАДЬ ГАЗОНОВ –
890 337,26 М²

34 ОБЪЕКТА ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ - 450 435 М²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ УБОРКИ ОДХ –
450 246,4 М²

ПЛОЩАДЬ УБОРКИ
МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ
– 361 293,95 М²

ПЛОЩАДЬ УБОРКИ РУЧНЫМ
СПОСОБОМ – 88 952,45 М²

277 ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЙ

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ – 2855848,2 М²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ УБОРКИ –
2362961,4 М²

ПЛОЩАДЬ УБОРКИ
МЕХАНИЗИРОВАННЫМ СПОСОБОМ
– 121715,01 М²

ПЛОЩАДЬ УБОРКИ РУЧНЫМ
СПОСОБОМ – 2241246,40 М²

СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОДХ И ДТ

БИТВА СО СТИХИЕЙ



СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОДХ И ДТ

ВЕСЕННЕ - ЛЕТНИЙ ПЕРИОД 2024 ГОДА



- ✓ КУЛЬТИВАЦИЯ ГАЗОНОВ, ПОДСЫПКА ПЛОДОРОДНОЙ ЗЕМЛИ И ПОСЕВ СЕМЯН (ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ РЕМОНТА ГАЗОНОВ 8800 КМ²),
- ✓ РАБОТЫ ПО УДАЛЕНИЮ СУХОСТОЙНЫХ И АВАРИЙНЫХ ДЕРЕВЬЕВ, В КОЛИЧЕСТВЕ 592 ШТ. (ОЗН+ДТ),
- ✓ ВЫСАДКА ЦВЕТОЧНОЙ РАССАДЫ:
 1. ДВУЛЕТНИКОВ – 4 010 ШТ.
 2. ОДНОЛЕТНИКОВ – 193 283 ШТ.
 3. МНОГОЛЕТНИКОВ – 63 760 ШТ.
 4. ЛУКОВИЧНЫХ ТЮЛЬПАНОВ - 167 374 ШТ.
- ✓ РАБОТЫ ПО АКАРИЦИДНОЙ ОБРАБОТКЕ ТЕРРИТОРИИ ПРОТИВ ИКСОДОВЫХ КЛЕЩЕЙ ВЫПОЛНЕНЫ НА 279 ДТ И 26 ОО (ОБЩЕЙ ПЛОЩАДЬЮ ОБРАБОТКИ – 201 ГА)

СОДЕРЖАНИЕ ОБЪЕКТОВ ОЗЕЛЕНЕНИЯ, ОДХ И ДТ



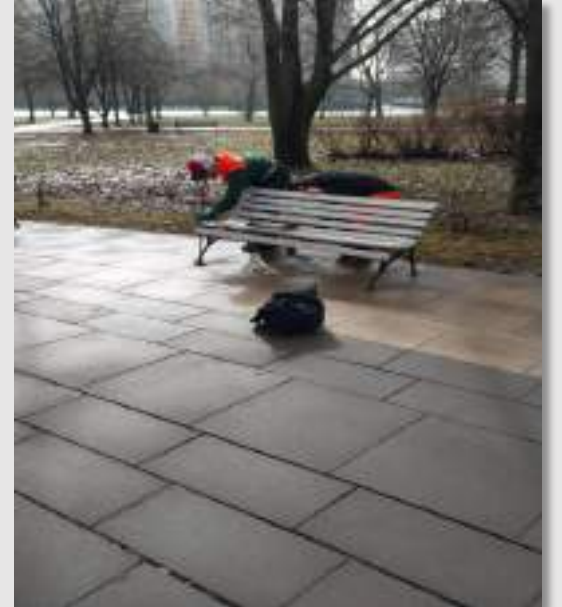
МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

НА ОЗЕЛЕНЁННОЙ ТЕРРИТОРИИ 1, 2 КАТЕГОРИИ,
ОБЪЕКТЫ ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА:

- ПРОГРЕВАНИЕ ГАЗОНОВ – 75,0 ГА
- РЕМОНТ ГАЗОНОВ – 2,3 ГА
- РЕМОНТ И ПОКРАСКА МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ – 64 ШТ.
- РЕМОНТ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК – 2 ШТ.
- РЕМОНТ И ПОКРАСКА ОБОРУДОВАНИЯ – 20 ШТ.
- РЕМОНТ ПОКРЫТИЯ – 4 М²
- РЕМОНТ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК – 1 ШТ.
- РЕМОНТ И ПОКРАСКА ОБОРУДОВАНИЯ – 5 ШТ.
- РЕМОНТ ПОКРЫТИЯ – 7 М²
- ПРОМЫВКА И ПОКРАСКА ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ И УКАЗАТЕЛЕЙ – 2076 ШТ.



МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ



МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

НА ДВОРОВЫХ ТЕРРИТОРИЯХ:

- РЕМОНТ И ПОКРАСКА БУНКЕРНЫХ ПЛОЩАДОК (19 ШТ), КОНТЕЙНЕРНЫХ ПЛОЩАДОК (103 ШТ)
- НАНЕСЕНА РАЗМЕТКА ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ СПЕЦТЕХНИКИ НА ПРИДОМОВЫХ ТЕРРИТОРИЯХ (265 ШТ)
- ПРОГРЕВАНИЕ ГАЗОНОВ – 116,5 ГА
- РЕМОНТ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ – 13 ШТ.
- РЕМОНТ ДЕТСКИХ ПЛОЩАДОК – 12 ШТ.
 - ПОКРАСКА ОБОРУДОВАНИЯ – 524 ШТ.
 - РЕМОНТ ПОКРЫТИЯ – 8 М²
- РЕМОНТ СПОРТИВНЫХ ПЛОЩАДОК – 16 ШТ.
 - ПОКРАСКА ОБОРУДОВАНИЯ – 118 ШТ.
 - РЕМОНТ ПОКРЫТИЯ – 10 М²
- ПРОМЫВКА И ПОКРАСКА ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ – 265 ШТ.



МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ



МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ

В РАМКАХ МЕСЯЧНИКА ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ НА ТЕРРИТОРИИ
РАЙОНА ОТРАДНОЕ БЫЛО ВЫСАЖЕНО:

2200 КУСТАРНИКОВ И 30 ДЕРЕВЬЕВ



Деревья:

- ул. Римского-Корсакова, д.11 – 5 шт.
- ул. Декабристов, д.34 – 3 шт.
- ул. Бестужевых, д.17 – 3 шт.
- Юрловский пр-д, д.11 – 3 шт.
- Юрловский пр-д, д.14 – 5 шт.
- Отрадная ул., д.13А – 3 шт.
- Отрадная ул., д.18А – 5 шт.
- Отрадная ул., д. 18 – 3 шт.

Кустарники:

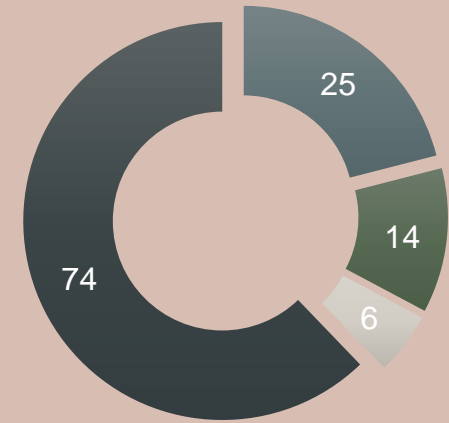
- ул. Римского-Корсакова, д.11 – 70 шт.
- ул. Отрадная, д. 1 – 30 шт.
- ул. Пестеля д. 3 – 30 шт.
- ул. Санникова, д. 7 – 200 шт.
- Северный бульвар д. 13 – 200 шт.
- Северный бульвар д. 2 – 100 шт.
- ул. Бестужевых д. 27 – 250 шт.
- ул. Бестужевых д. 27А – 250 шт.
- ул. Каргопольская, д.14 корп.1 – 150 шт.
- ул. Декабристов, д. 29 – 200 шт.
- ул. Декабристов, д. 29А – 250 шт.
- ул. Декабристов, д. 28 корп.2 – 250 шт.
- ул. Декабристов, д. 20 корп.1 – 170 шт.
- Юрловский пр-д, д. 14 корп.1 – 50 шт.

МЕСЯЧНИК ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ



ТЕХНИКА, БАЗА ХРАНЕНИЯ ТЕХНИКИ, БЫТОВОЙ ГОРОДОК

ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО САНИТАРНОМУ И ТЕХНИЧЕСКОМУ СОДЕРЖАНИЮ ПОДВЕДОМСТВЕННОЙ ТЕРРИТОРИИ ИСПОЛЬЗУЮТСЯ 119 ЕДИНИЦ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ ТЕХНИКИ:



25

ПОДМЕТАЛЬНО-УБОРОЧНОЙ ТЕХНИКИ



14

ПОГРУЗОЧНОЙ ТЕХНИКИ



6

ВЫВОЗЯЩЕЙ ТЕХНИКИ



74

ПРОЧАЯ (СОПУТСТВУЮЩАЯ ТЕХНИКА)

• В 2024 ГОДУ АВТОПАРК ПОПОЛНИЛСЯ НА 4 ЕДИНИЦЫ ТЕХНИКИ:

- ✓ ПОЛУПРИЦЕП ТРАКТОРНЫЙ ПЕСКОРАЗБРАСЫВАТЕЛЬ "ЯРОСЛАВИЧ" ПРК-4 – 2 ЕД.
- ✓ ПОГРУЗЧИК ФРОНТАЛЬНЫЙ АНТ 1200-09
- ✓ АВТОБУС КАВЗ 4238-В1 – 1 ЕД.
- ✓ ПОЛУПРИЦЕП (ПОЛИВОМОЕЧНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ ДЛЯ ТРАКТОРА КСТ ПМ-03 – 1 ЕД.



ТЕХНИКА, БАЗА ХРАНЕНИЯ ТЕХНИКИ, БЫТОВОЙ ГОРОДОК



ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ТЕХНИКИ НА
АВТОМОБИЛЬНОЙ БАЗЕ РАСПОЛОЖЕНА РЕМОНТНАЯ ЗОНА С
ШИНОМОНТАЖНЫМ И ДРУГИМ НЕОБХОДИМЫМ ОБОРУДОВАНИЕМ,
А ТАКЖЕ ОСНАЩЕНО ПОМЕЩЕНИЕ ДЛЯ МОЙКИ ТЕХНИКИ

РЕМОНТНАЯ ЗОНА

В 2024 ГОДУ ЗАВЕРШЕНА
МОДЕРНИЗАЦИЯ



БЫТОВОЙ ГОРОДОК



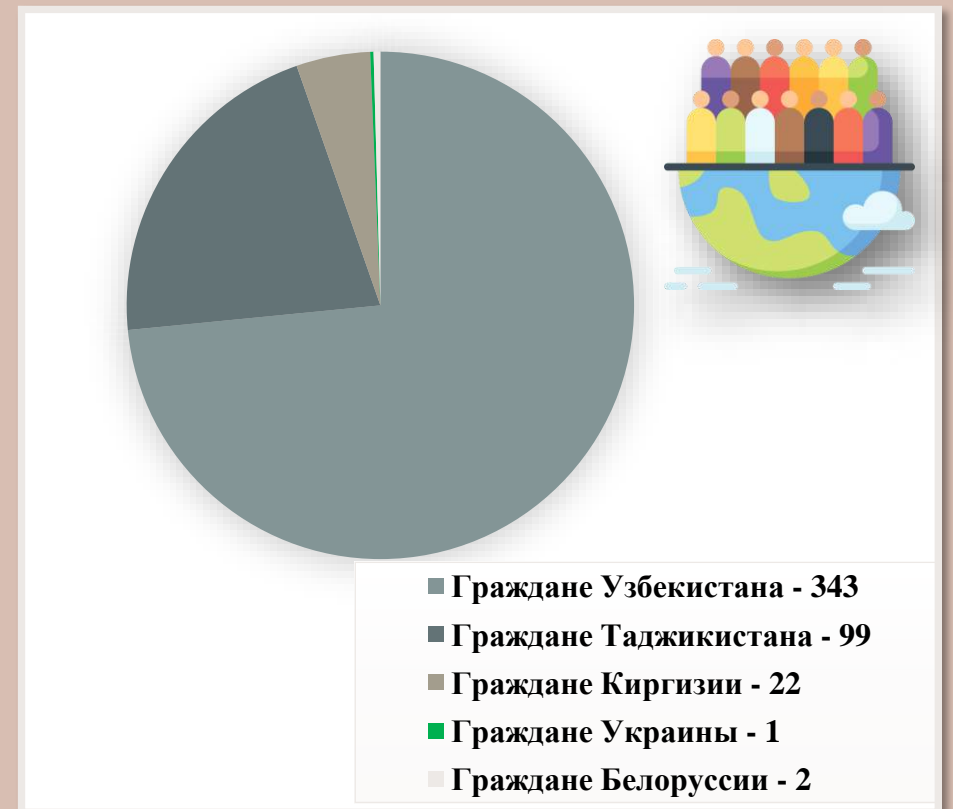
ПЛОЩАДЬ ПОМЕЩЕНИЙ
 $S = 1501,44 \text{ M}^2$



КАДРОВАЯ РАБОТА

ДЛЯ ПОДДЕРЖАНИЯ ПОРЯДКА И НОРМАЛЬНОЙ РАБОТЫ ВСЕХ СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОМОВ, ПОДЪЕЗДОВ, КВАРТИР, БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИЙ, РЕШЕНИЯ ТЕКУЩИХ ВОПРОСОВ ШТАТ ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ» УКОМПЛЕКТОВАН НЕОБХОДИМЫМИ СПЕЦИАЛИСТАМИ

- В ЦЕЛОМ ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ НА 31 ДЕКАБРЯ 2024 ГОДА СОСТАВИЛА 954 ЧЕЛОВЕКА
- ИЗ СТРАН БЛИЖНЕГО ЗАРУБЕЖЬЯ 562 РАБОТНИКА



КАДРОВАЯ РАБОТА

6/6 ЧЕЛОВЕК



ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ» ОРГАНИЗАЦИЯ, В КОТОРОЙ ВОЗМОЖНО ОТБЫВАНИЕ АДМИНИСТРАТИВНОГО НАКАЗАНИЯ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ

6 ЧЕЛОВЕК ОТБЫВАЛИ НАКАЗАНИЕ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ И 6 ЧЕЛОВЕК НА ИСПРАВИТЕЛЬНЫХ РАБОТАХ

11 ЧЕЛОВЕК

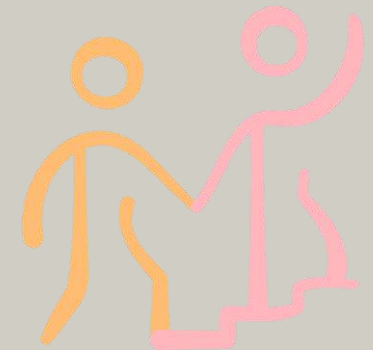


ЛИЦА С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ, ИМЕЮЩИЕ ВТОРУЮ И ТРЕТЬЮ ГРУППУ ИНВАЛИДНОСТИ

150 ЧЕЛОВЕК



ВОИНСКИЙ УЧЕТ И БРОНИРОВАНИЕ (В ПОЛНОМ ОБЪЕМЕ) ГРАЖДАН, ПРЕБЫВАЮЩИХ В ЗАПАСЕ



ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ НА ТЕРРИТОРИИ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ



ПРОДОЛЖАЕТ УЧАСТИЕ В ПРОВЕДЕНИИ ВОССТАНОВИТЕЛЬНЫХ РАБОТ НА ТЕРРИТОРИИ ДОНЕЦКОЙ НАРОДНОЙ РЕСПУБЛИКИ АВАРИЙНАЯ БРИГАДА, В КОЛИЧЕСТВЕ 5 ЧЕЛОВЕК, ОРГАНИЗОВАННАЯ В ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ»,

- УСТРАНЕНИЕ ПРОРЫВОВ НАРУЖНЫХ СИСТЕМ ОТОПЛЕНИЯ МНОГOKВАРТИРНЫХ ДОМОВ, ОБЪЕКТОВ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ И ОБРАЗОВАНИЯ,
- РЕМОНТ КОТЕЛЬНЫХ,

А ТАКЖЕ ЗАДЕЙСТВОВАНА СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ КОММУНАЛЬНАЯ ТЕХНИКА:

- ❖ ЦЕЛЬНОМЕТАЛЛИЧЕСКИЙ ГРУЗОВОЙ ФУРГОН ГАЗ 27057,
- ❖ ЭКСКАВАТОР-ПОГРУЗЧИК TEREX TLB 840 SM.

ГУМАНИТАРНАЯ ПОМОЩЬ

ДЛЯ ГОСПИТАЛЯ
Г. КУРЧАТОВ



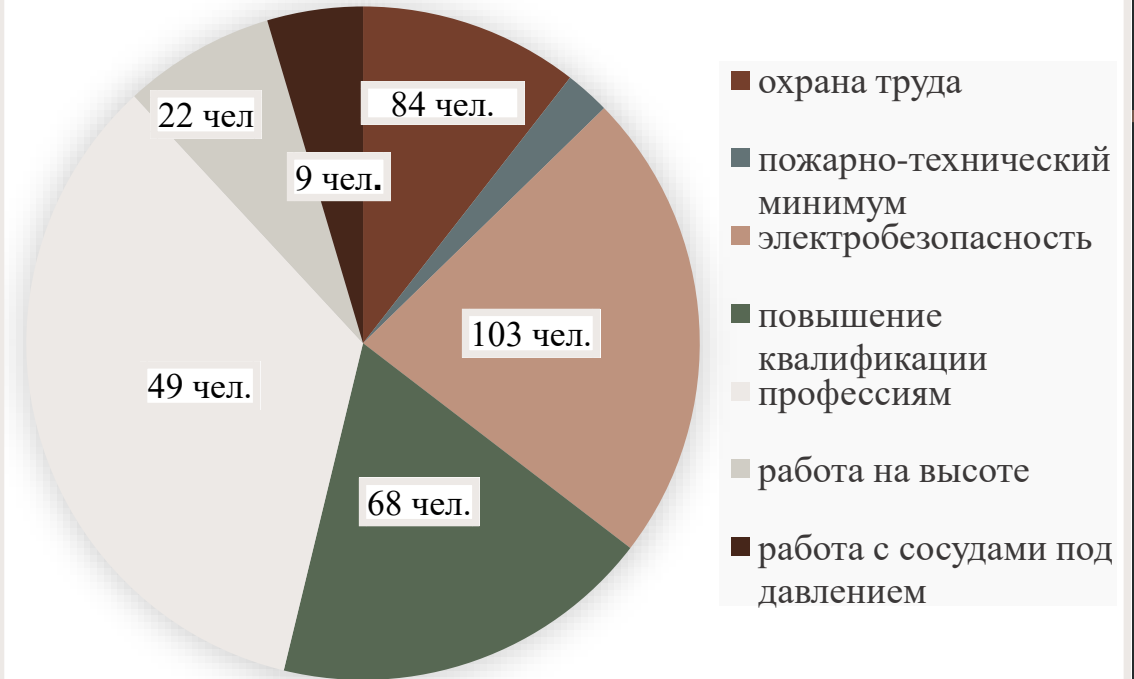
ОХРАНА ТРУДА



**ЗА 2024 ГОД ПРОВЕДЕНА РАБОТА
ПО ОБУЧЕНИЮ И ПЕРЕАТТЕСТАЦИИ
РУКОВОДИТЕЛЕЙ И СПЕЦИАЛИСТОВ ПО
ОХРАНЕ ТРУДА, ПОЖАРНОЙ И
ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ БЕЗОПАСНОСТИ,
ПОВЫШЕНИЕ КВАЛИФИКАЦИИ, РЕГУЛЯРНО
ПРОВОДИТСЯ ОБУЧЕНИЕ СОТРУДНИКОВ
РАБОЧИХ СПЕЦИАЛЬНОСТЕЙ**

ВСЕГО ОБУЧЕНО 572 ЧЕЛОВЕКА

Всего обучено 561 человек



ОХРАНА ТРУДА

**ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ УДЕЛЯЕТСЯ РАБОТАМ
ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ И СПОСОБАМ ИХ
БЕЗОПАСНОГО ВЫПОЛНЕНИЯ**

**ЗА 2024 ГОД ОБУЧЕНО 45 КРОВЕЛЬЩИКА РАБОТЕ НА
ВЫСОТЕ С ПРИМЕНЕНИЕМ СТРАХОВОЧНЫХ СРЕДСТВ**

**ЕЖЕГОДНО ПРОВОДЯТСЯ ИСПЫТАНИЯ ВЕРЕВОК И
ПРЕДОХРАНИТЕЛЬНЫХ ПОЯСОВ В
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫХ ЦЕНТРАХ**



ОХРАНА ТРУДА

НА ПОСТОЯННОЙ ОСНОВЕ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ КОНТРОЛЬ:

- ЗА СОБЛЮДЕНИЕМ НОРМ И ПРАВИЛ ОХРАНЫ ТРУДА, ПРОВЕДЕНИЕМ ИНСТРУКТАЖЕЙ НА РАБОЧИХ МЕСТАХ,
- ОБЕСПЕЧЕНИЕМ РАБОТНИКОВ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОДЕЖДой И ОБУВЬЮ, ЗАЩИТНЫМИ СРЕДСТВАМИ,
- ПРАВИЛЬНОСТЬЮ ОФОРМЛЕНИЯ И ВЫДАЧИ НАРЯДОВ-ДОПУСКОВ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПОВЫШЕННОЙ ОПАСНОСТИ.
- ПРОВОДЯТСЯ РЕГУЛЯРНЫЕ ПРОВЕРКИ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ УЧАСТКОВ И ТЕРРИТОРИИ.

С РАБОТНИКАМИ УЧРЕЖДЕНИЯ, ЗАНЯТЫМИ НА РАБОТАХ С ВОЗДЕЙСТВИЕМ ВРЕДНЫХ И ОПАСНЫХ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ФАКТОРОВ, ОРГАНИЗОВАНО ПРОВЕДЕНИЕ ПРЕДВАРИТЕЛЬНЫХ И ПЕРИОДИЧЕСКИХ МЕДИЦИНСКИХ ОСМОТРОВ.



ГРАЖДАНСКАЯ ОБОРОНА

- В ТЕЧЕНИЕ ГОДА ПРОВЕДЕНЫ ЗАНЯТИЯ С НЕРАБОТАЮЩИМ НАСЕЛЕНИЕМ ПО ГО И ЧС В УЧЕБНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫХ ПУНКТАХ РАЙОНА, НА КОТОРЫХ ПРОШЛИ ОБУЧЕНИЕ 13 ЧЕЛОВЕК, НАСЕЛЕНИЮ РОЗДАНО БОЛЕЕ 2300 ПАМЯТОК.
- УЧЕБНО-КОНСУЛЬТАЦИОННЫЙ ПУНКТ РАСПОЛОЖЕН ПО АДРЕСУ: Г. МОСКВА, УЛ. ХАЧАТУРЯНА Д.7.
- В СООТВЕТСТВИИ С ПЛАНАМИ ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ГО И ЧС НА 2024 ГОД СПЛАНИРОВАНО И ПРОВЕДЕНО 2 ТРЕНИРОВКИ (ШТАБНАЯ И ОБЪЕКТОВАЯ) И 1 КОМАНДНО-ШТАБНОЕ УЧЕНИЕ:
 - ❖ 21.02.2024 ШТАБНАЯ ТРЕНИРОВКА ГО И ЧС НА ТЕМУ: «ДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ РАЙОННОГО ЗВЕНА МГСЧС ПРИ ПОПАДАНИИ БЕСПИЛОТНОГО ЛЕТАТЕЛЬНОГО АППАРАТА В ЖИЛОЙ ДОМ», В КОТОРОЙ ПРИНЯЛИ УЧАСТИЕ 12 ЧЕЛОВЕК.
 - ❖ 07.05.2024 КОМАНДНО-ШТАБНОЕ УЧЕНИЕ РАЙОНА НА ТЕМУ «ДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ, СИЛ И СРЕДСТВ ГО ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПЛАНОМ ПРИВЕДЕНИЯ В ГОТОВНОСТЬ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ РАЙОНА ОТРАДНОЕ ГОРОДА МОСКВЫ», В КОТОРОЙ ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ 6 ЧЕЛОВЕК.
 - ❖ 24.12.2024 ОБЪЕКТОВАЯ ТРЕНИРОВКА НА ТЕМУ «ДЕЙСТВИЯ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВОГО ЗВЕНА МГСЧС ПРИ ПРОРЫВЕ ТРУБЫ ЦЕНТРАЛЬНОГО ОТОПЛЕНИЯ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ В ЗИМНИЙ ПЕРИОД», В КОТОРОЙ ПРИНЯЛО УЧАСТИЕ 8 ЧЕЛОВЕК.



РАБОТА, НАПРАВЛЕННАЯ НА СНИЖЕНИЕ
ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖКУ

СОБИРАЕМОСТЬ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА 2024 ГОД



РАБОТА, НАПРАВЛЕННАЯ НА СНИЖЕНИЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖКУ

ОСУЩЕСТВЛЯЕМЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ

Оповещение должников о наличии задолженности посредством автоинформатора

БОЛЕЕ 4,5 ТЫС. ЗВОНКОВ ЗА ГОД

Холодные звонки

БОЛЕЕ 2 ТЫС. ЗВОНКОВ ЗА ГОД

Оповещение должников посредством СМС

БОЛЕЕ 22 ТЫС.

Еженедельный поквартирный обход должников

БОЛЕЕ 2,5 ТЫС. ЗА ГОД

Установка пломбировочно-ограничительных устройств

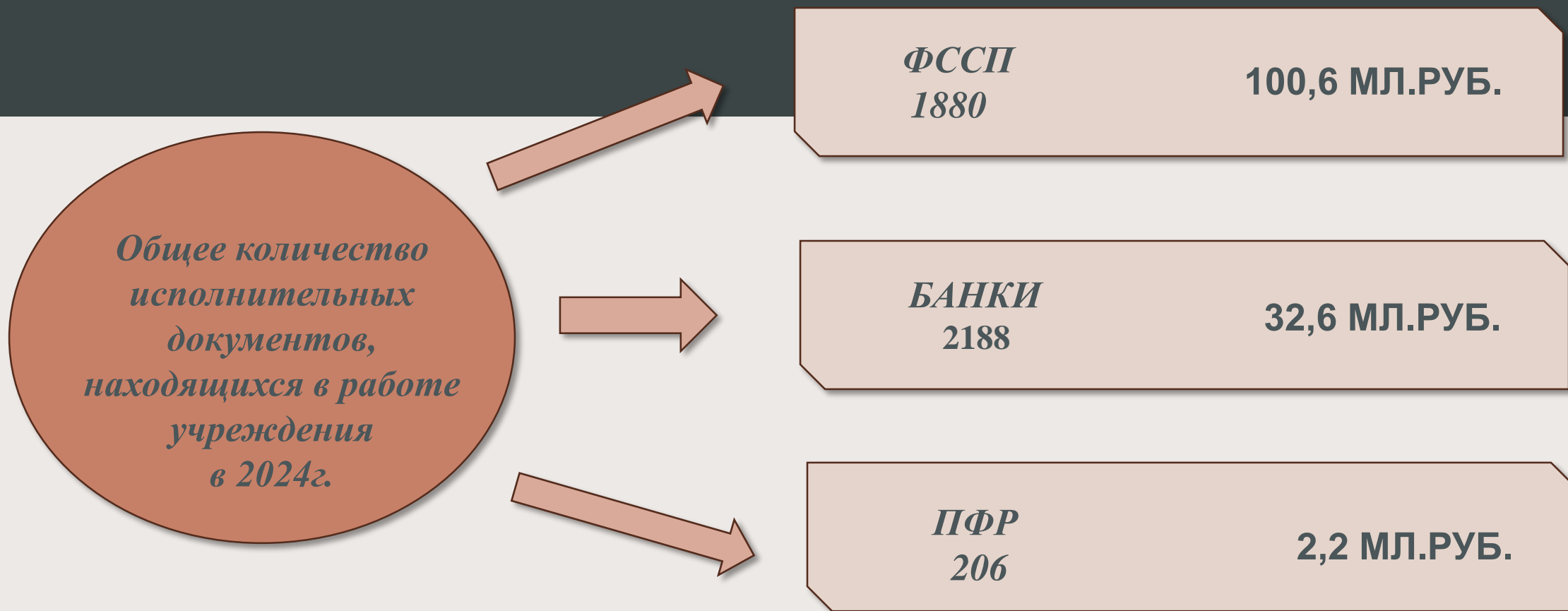
260 УСТРОЙСТВ

Направление уведомлений о наличии задолженности и ограничении коммунального ресурса (водоотведения)

БОЛЕЕ 49 ТЫС.


СУДЕБНО-ИСКОВАЯ РАБОТА ЗА 2024 ГОД

ПОДАНО – 3 341 ДОКУМЕНТОВ НА СУММУ 73 206 458,65 РУБ.




РАБОТА, НАПРАВЛЕННАЯ НА СНИЖЕНИЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖКУ

СПЕЦИАЛЬНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ




1
Пени за просрочку платежа



2
Ограничение коммунальных услуг



3
Иск в суд при задолженности свыше 3-х месяцев



4
Возмещение судебных расходов и затрат на ограничение и возобновление подачи коммунальных услуг

ПРОВЕДЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ВЫГРУЗКЕ ПОСТАНОВЛЕНИЙ ОТ СЛУЖБЫ СУДЕБНЫХ ПРИСТАВОВ



7
Запрет на выезд из России и отказ в регистрации автотранспорта



6
Арест имущества и сбережений



5
Испорченная кредитная история

РАБОТА, НАПРАВЛЕННАЯ НА СНИЖЕНИЕ ДЕБИТОРСКОЙ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖКУ

РЕЗУЛЬТАТЫ ПРОВЕДЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ ЗА 2024 ГОД

Судебными приставами
взыскано
более 33,7 млн. руб.

Банками и пенсионным
фондом взыскано
более 13,6 млн. руб.

Увеличен объём
подаваемых исковых
заявлений и заявлений
о выдаче судебных
приказов на 613 шт. в
сравнении с 2023г.

Наложено арест на 1
жилое помещение, 2
транспортных средства

Увеличен процент
собираемости
текущего сбора

КОЛИЧЕСТВО ЛИЦЕВЫХ СЧЕТОВ С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ
БОЛЕЕ 100 СНИЗИЛОСЬ НА 626 КП
ПО СРАВНЕНИЮ С 2023 ГОДОМ

2023 ГОД	2024 ГОД
НА 01.01.2024 3756 КП С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ	НА 01.01.2025 3130 КП С ЗАДОЛЖЕННОСТЬЮ

ЗАПЛАНИРОВАННЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ВЗЫСКАНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖКУ В 2025 ГОДУ

МЫ БОЛЕЕ ДЕТАЛЬНО ИЗУЧИЛИ СВОИХ ДОЛЖНИКОВ, ЧТО ПОЗВОЛИЛО НАМ ОПРЕДЕЛИТЬ ИХ СОЦИАЛЬНЫЙ СТАТУС И ДИФФЕРЕНЦИРОВАННО ПОДХОДИТЬ К КАЖДОМУ ДОЛЖНИКУ.

РЕЗУЛЬТАТ РАБОТЫ ПО ВЗЫСКАНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ ЗА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ, ОБУСЛОВЛЕН ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО РЕГУЛЯРНОЙ, ЕЖЕДНЕВНОЙ РАБОТОЙ СОТРУДНИКОВ ЮРИДИЧЕСКОГО ОТДЕЛА, А ТАКЖЕ ВЫСТРОЕННОЙ СИСТЕМОЙ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ ВСЕХ СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ, ЗАДЕЙСТВОВАННЫХ В ДАННОМ НАПРАВЛЕНИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, А ТАКЖЕ РАЗРАБОТАННЫЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС МЕР УСПЕШНО ПРИМЕНЯЕМЫЙ НА ПРАКТИКЕ, ПОЗВОЛЯЕТ НАМ СДЕЛАТЬ ВЫВОД ОБ УСПЕШНОСТИ И ЭФФЕКТИВНОСТИ ПРИНИМАЕМЫХ МЕР ПО СНИЖЕНИЮ ЗАДОЛЖЕННОСТИ.

В ЦЕЛЯХ СНИЖЕНИЯ И СДЕРЖИВАНИЯ ПРОЦЕНТА ПРИРОСТА ЗАДОЛЖЕННОСТИ В 2025 ГОДУ МЫ ПЛАНИРУЕМ ТЩАТЕЛЬНО ПРОВОДИТЬ АНАЛИТИКУ СОБИРАЕМОСТИ ПЛАТЕЖЕЙ ПО ДОМАМ С ОТКЛОНЯЮЩЕЙСЯ СБОРОМ ПЛАТЕЖЕЙ ЗА ЖКУ И ТОЧЕЧНО УВЕЛИЧИВАТЬ ОБЪЕМ, КАК ДОСУДЕБНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ТАК И ОБЪЕМ СУДЕБНО-ИСКОВОЙ РАБОТЫ С ЦЕЛЬЮ ПОВЫШЕНИЯ УРОВНЯ ПЛАТЕЖНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ НАСЕЛЕНИЯ.

НЕ СМОТЯ НА ОЗВУЧЕННЫЙ ОБЪЕМ ПРОДЕЛАННОЙ РАБОТЫ ЗА 2024Г. ОПЛАТА ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ НАСЕЛЕНИЕМ УЖЕ ВТОРОЕ ДЕСЯТИЛЕТИЕ ПРОДОЛЖАЕТ ОСТАВАТЬСЯ ОДНОЙ ИЗ НАИБОЛЕЕ ОСТРЫХ ПРОБЛЕМ В СФЕРЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА, КОТОРАЯ ТРЕБУЕТ НОВЫХ ЛЕГИТИМНЫХ МЕХАНИЗМОВ ВОЗДЕЙСТВИЯ НА НЕПЛАТЕЛЬЩИКОВ И ЗАСТАВЛЯЕТ НАС

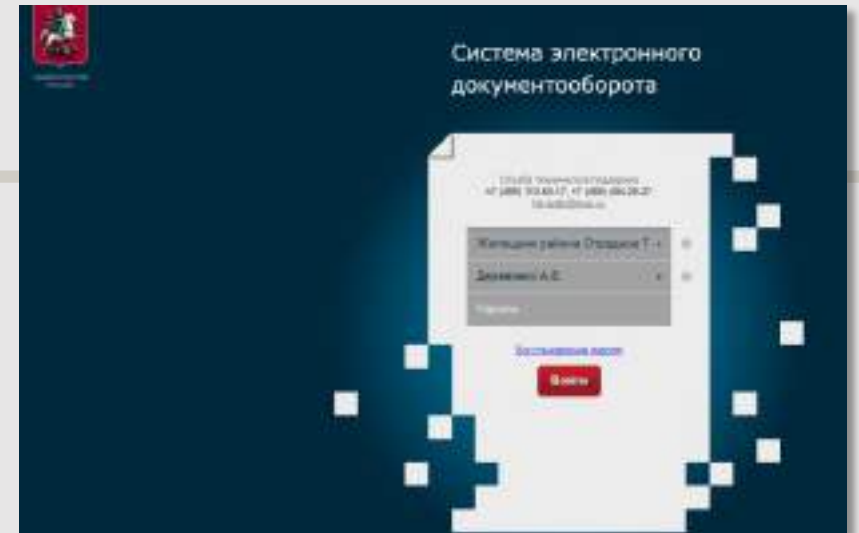
По картплате долга нет –
значит, есть вода и свет!



ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН

ОБРАЩЕНИЯ, ПОСТУПИВШИЕ В УЧРЕЖДЕНИЕ ПОСРЕДСТВОМ СИСТЕМЫ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТООБОРОТА, ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ И ЧЕРЕЗ КАНЦЕЛЯРИЮ

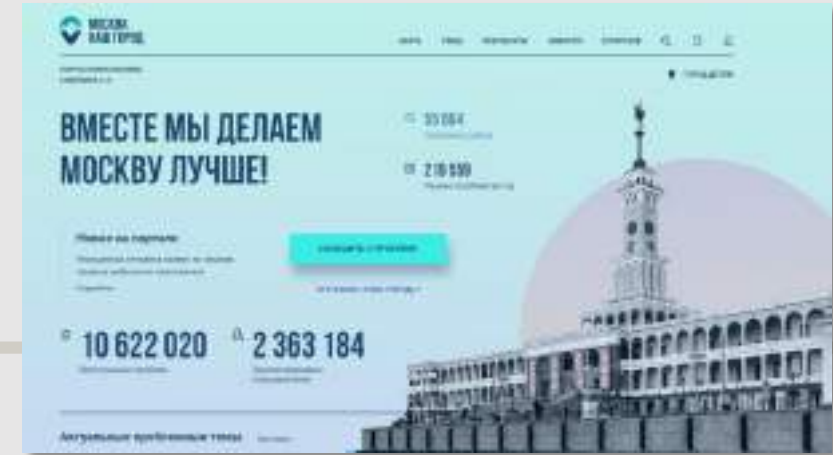
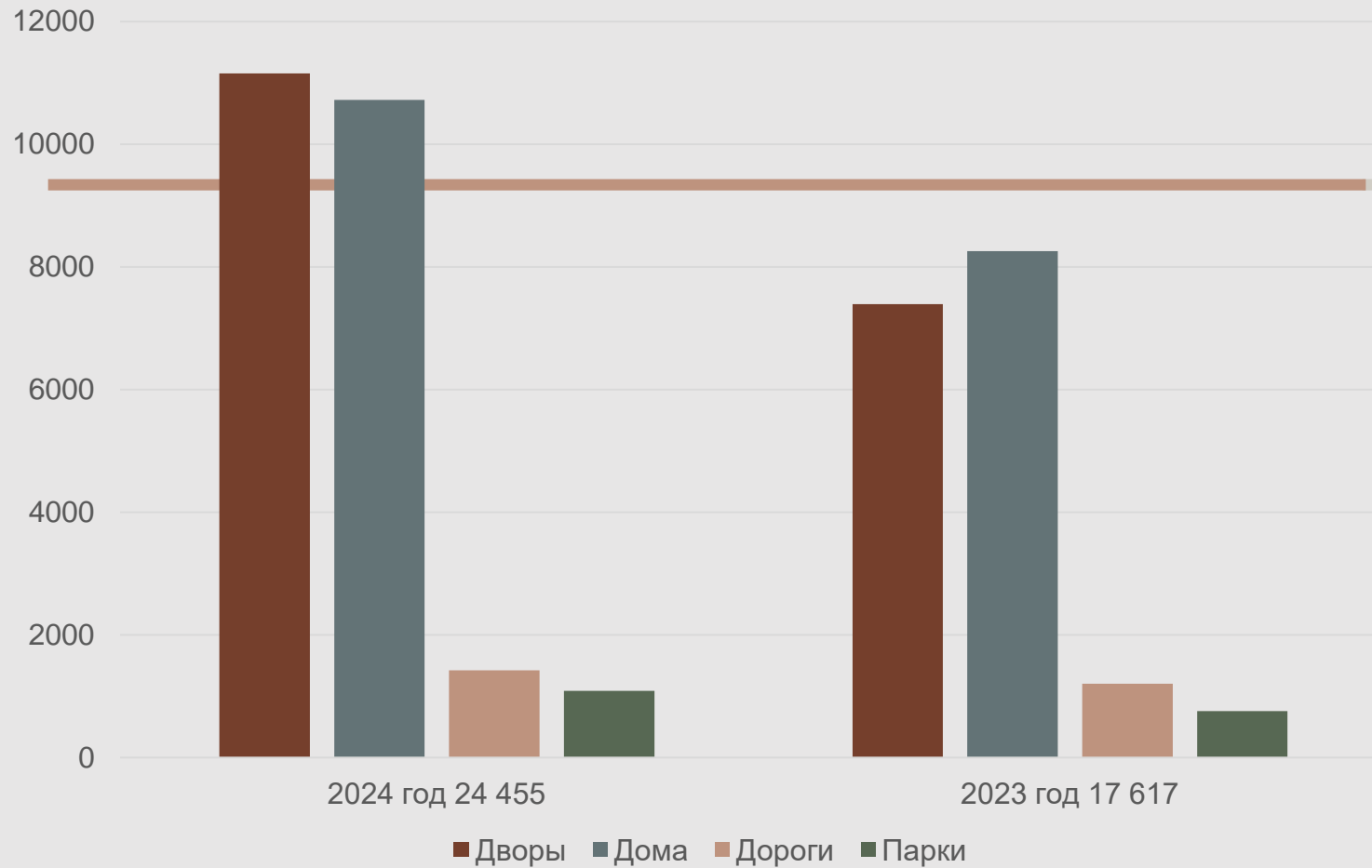
В ТЕМАТИЧЕСКОЙ СТРУКТУРЕ ОСНОВНЫЕ ВОПРОСЫ:



ВСЕ ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН РАССМОТРЕНЫ В СТРОГОМ СООТВЕТСТВИИ С ПОЛОЖЕНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗАКОНА ОТ 02.05.2006 № 59-ФЗ «О ПОРЯДКЕ РАССМОТРЕНИЯ ОБРАЩЕНИЙ ГРАЖДАН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ», ДАНЫ КВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ И ПОЛНЫЕ ОТВЕТЫ НА ПОСТАВЛЕННЫЕ ВОПРОСЫ В УСТАНОВЛЕННЫЕ СРОКИ

ОБРАЩЕНИЯ ГРАЖДАН

ПОРТАЛ «НАШ ГОРОД»



Не подтверждено устранение проблемы пользователями портала в 2024 г.



О ВЗАИМОДЕЙСТВИИ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА ПО РЕШЕНИЮ ВОПРОСОВ В ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЙ СФЕРЕ



- ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ЖИТЕЛЯМИ РАЙОНА В ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ» ОРГАНИЗОВАНО СЛЕДУЮЩИМ ОБРАЗОМ: В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ЗАКОНОВ И ЗАКОНОВ ГОРОДА МОСКВЫ ГБУ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ОТРАДНОЕ» ОБЕСПЕЧИВАЕТ РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ ОБ УЧРЕЖДЕНИИ, ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ПОРТАЛЕ ГИС ЖКХ

✓ СВЯЗЬ С НАСЕЛЕНИЕМ ОСУЩЕСТВЛЯЕТСЯ ПОСРЕДСТВОМ:



РАБОЧИЕ
ТЕЛЕФОНЫ



ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА



ОФИЦИАЛЬНЫЙ
САЙТ



ЧАТ
WATHSAPP



ГОРЯЧАЯ
ЛИНИЯ

ГБУ «Жилищник района Отрадное»
Адрес: 127562, г. Москва, ул. Каргопольская, д. 14 корп.2
Тел./факс 8 (495) 708-44-69
Email: dez_otradnoe@mail.ru