



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ОТРАДНОЕ В ГОРОДЕ МОСКВЕ**

РЕШЕНИЕ

25 ноября 2025 г. № 62/1

**Об отказе в согласовании
проекта решения о переводе жилого
помещения в нежилое**

В соответствии с частью 8 статьи 1 Закона города Москвы от 11 июля 2012 г. № 39 «О наделении органов местного самоуправления внутригородских муниципальных образований в городе Москве отдельными полномочиями города Москвы», Регламентом реализации отдельного полномочия города Москвы по рассмотрению документов для перевода жилого помещения в нежилое и согласованию проекта решения Департамента городского имущества города Москвы о переводе жилого помещения в нежилое в многоквартирном жилом доме, утвержденным решением Совета депутатов муниципального округа Отрадное от 28 мая 2019 г. № 36/2, на основании обращения Департамента городского имущества города Москвы от 30 октября 2025 г. № 33-5-100431/25-(0)-1, поступившего в Совет депутатов муниципального округа Отрадное в городе Москве 31 октября 2025 г. вх. № 152/25-СД, **Совет депутатов муниципального округа Отрадное в городе Москве решил:**

1. Отказать в согласовании проекта решения Департамента городского имущества города Москвы о переводе жилого помещения, расположенного по адресу: г. Москва, Северный бульвар, д. 2, кв. 145, в нежилое, по следующим основаниям:

- нарушение порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме (протокол от 2 июня 2021 г.);
- решение Совета депутатов муниципального округа Отрадное от 31 октября 2023 г. № 23/5 «Об отказе в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое» на основании обращений жильцов многоквартирного дома о нарушении порядка проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме;
- решение Совета депутатов муниципального округа Отрадное от 20 августа 2024 г. № 41/1 «Об отказе в согласовании проекта решения о переводе жилого помещения в нежилое».

2. Направить копию настоящего решения в Департамент городского имущества города Москвы и Департамент территориальных органов исполнительной власти города Москвы.

3. Опубликовать настоящее решение в сетевом издании «Московский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте муниципального округа Отрадное в городе Москве в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу муниципального округа Отрадное в городе Москве Андросова В.М.

**Глава муниципального округа
Отрадное в городе Москве**

В.М. Андросов